

Utrechtse Principes

voor samen stad maken

<p>① We vullen het samen in en hebben er samen regie op door democratische spelregels en praktijken waar bewoners en initiatiefnemers greep op hebben en op terug kunnen vallen.</p>	<p>⑥ We bouwen aan een gelijkwaardiger speelveld In de relatie overheid-burger is gelijkwaardigheid nodig, en ook in de relatie tot marktpartijen en grote instituties (corporaties, zorginstellingen, welzijn etc.). Realiseer een gelijk speelveld door naast buurtrechten hierop in te zetten:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Maatschappelijk aanbesteden, waarbij stads- en buurtgebonden initiatieven met een maatschappelijk doel voorrang krijgen,✓ Zet stads-, buurt en gebiedstenderteams op waarin bewoners programma's en selectie van partijen mee kunnen beïnvloeden,✓ Bewaak de positie van pioniers ten opzichte van projectontwikkelaars en het gemeentelijk vastgoed- en grondbedrijf,✓ Zet middelen van de gemeente in om buurt- en wijk economie te versterken. Stimuleer en ondersteun het opzetten van buurtcoöperaties en andere collectieven.✓ Wees als gemeente transparant over taaie kost (grondpolitiek, vastgoedbeleid) en zoek ruimte als er kaders worden geformuleerd,✓ Voer het voorkeursrecht van buurten en bewonersinitiatieven in bij verhuur en verkoop van publieke gebouwen en grond,✓ Stel bij strategische afspraken (zoals stadsakkoorden) met marktpartijen en grote instituties als norm dat bewoners daar als volwaardige partij bij aan tafel zitten.
<p>② Bewoners en gemeente nemen de gezamenlijke verantwoordelijkheid om de kring betrokkenen bij participatie representatiever en inclusiever te maken.</p>	
<p>③ Wat bewoners zelf kunnen doen mogen bewoners zelf doen, ondersteund door de gemeente (overheidsparticipatie). Leg dit vast in buurtrechten, zoals participatie indien gewenst laten organiseren door buurten zelf, buurt- of wijkagenda's en/of plannen voor de buurt laten maken, uitbreiding van het bewonersbod en buurtbudgetten.</p>	
<p>④ Bewoners krijgen naast verantwoordelijkheid ook zeggenschap middelen voor participatie ambtelijke ondersteuning. Een onafhankelijke mediator ingeschakeld tijdens onderhandelingen. De gemeenteraad bewaakt het democratisch gehalte van deze participatieprocessen en voorkomt daarmee dat ze achteraf plannen van bewoners afkeurt.</p>	
<p>⑤ Versterk de relatie tussen representatieve en directe democratie. Zet als gemeenteraad in op maatschappelijke waarde en een stevige rol voor bewoners en pioniers binnen gebiedsontwikkelingen/ transformaties/ nieuwbouwprojecten. De gemeenteraad is nodig om experimenten met directe samenwerking tussen gemeente en bewoners uit te bouwen, zoals de burgeragendering en coöperatieve wijkraden.</p>	